



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.196/2021

privind neprelungirea contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 IUNIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 254/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.254/2021;
- Raportul de specialitate nr. 269/2021, întocmit de Direcția Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte, prin care se propune neprelungirea sau prelungirea duratei contractelor pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, autorizate, edificate până la data prezentei, după caz;
- Raportul de specialitate nr. 270/2021, întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, art. 7, alin. 13;
- Art. 1777 și 1810 Cod civil;
- Art.59 și 64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- HCL nr. 326/2005 privind numerotarea garajelor executate pe terenul aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Baia Mare;
- Art.108 ,art.129 alin.2, lit.c, alin.14, art.355, art.362 alin.1 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Nu se aprobă prelungirea locațiunii pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, construite pe terenuri aparținând domeniului public/ privat al Municipiului Baia Mare .

Art. 2 Deținătorii de garaje și parcări acoperite a căror contracte de închiriere/concesiune au expirat ca urmare ajungerii la termen și neprelungite vor fi notificați să își ridice construcțiile ,să elibereze terenul și să îl predea liber de sarcini.

Art. 3 Termenul de eliberare a terenurilor de construcții garaje și parcări acoperite este de 30 zile de la data comunicării notificării.

Art. 4 În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 2 și 3 se va proceda la eliberarea terenurilor conform prevederilor legale.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Poliția Locală, Direcția Juridică.

Art.6 Prezenta hotarâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Poliția Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Cirț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-